

L.dz. DN/DF/FL/KW/0158/23/09
Znak sprawy: P/06/2023

Świnoujście, 31.03.2023r.

wg rozdzielnika

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na budowę sieci ciepłowniczej w ulicach Bohaterów Września i Rogozińskiego (etap A1-B) i budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Bogusławskiego 3, 5 w Świnoujściu.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Świnoujściu odpowiada na pytania oferenta j/n:

1. § 3 ust. 2 wzoru umowy – Kto ponosi koszty czasowego zajęcia pasa drogowego?

Odp.: Zgodnie z zapisami § 4 pkt. 2 wzoru umowy – Wykonawca ponosi koszty zajęcia pasa drogowego.

2. § 3 ust. 3 - Prosimy o wyjaśnienie, czy koszty zajęcia nieruchomości gminnych obciążają Wykonawcę?

Odp.: Tak. Zgodnie z pkt. III ust. 2d SWZ, cena oferty winna być ceną ryczałtową i obejmować cały zakres prac określonych w specyfikacji oraz winna uwzględniać wszystkie elementy mające wpływ na jej wysokość.

3. § 9 ust. 5 - Prosimy o dopisanie, że chodzi o wady limitujące czyli istotne, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy.

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w załączniku nr 12 do SWZ (wzór umowy).

4. § 10 ust. 3 - Prosimy o wyjaśnienie różnicy między usterkami a wadami.

Odp.: Zamawiający informuje, że usterki nie wpływają na funkcjonowanie wybudowanej sieci ciepłowniczej, natomiast wady uniemożliwiają prawidłową eksploatację sieci.

5. § 10 ust. 3 - Prosimy o dopisanie „lub w innym terminie uzasadnionym technologicznie i uzgodnionym z Zamawiającym”

6. § 11 ust. 3 – Prosimy o zmianę słowa „opóźnienia” na „zwłokę” w punkcie a) oraz b).

7. § 11 ust. 4 - Prosimy o dodanie „i wyznaczenia mu dodatkowego minimum 5 dniowego (w dniach roboczych) terminu na wznowienie”.

Odp. Do pyt. 5-7: Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie zmian w załączniku nr 12 do SWZ (wzór umowy).

8. § 3 pkt. 6 d) Prosimy o wyjaśnienie, czy zgody na zajęcie gruntów i zapłata za zajęcie są po stronie Wykonawcy, czy po stronie Zamawiającego?

Odp.: Zamawiający informuje, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i nie przewiduje dodatkowych kosztów zajęcia terenu w celu wykonania robót. Równocześnie informujemy, że w związku z określeniem wynagrodzenia jako ryczałtowe, wszelkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia winny być uwzględnione w wynagrodzeniu Oferenta.

9. Pytanie dotyczące SWZ: W treści SWZ Zamawiający napisał: „Opis przedmiotu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje realizację 3 zadań inwestycyjnych w Świnoujściu:

ZADANIE 1 – Budowa sieci ciepłej ul. Bohaterów Września/Rogosińskiego w Świnoujściu,

ZADANIE 2 – Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku A przy ul. Bogusławskiego 3,5 w Świnoujściu.”

Prosimy o wyjaśnienie i doprecyzowanie jakie 3 zadania inwestycyjne obejmuje przedmiot zamówienia w niniejszym postępowaniu?

Odp.: W SWZ nastąpiła oczywista pomyłka, ponieważ przedmiot zamówienia obejmuje dwa zadania.

ZADANIE 1 – Budowa sieci ciepłej ul. Bohaterów Września/Rogosińskiego w Świnoujściu,

ZADANIE 2 – Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku A przy ul. Bogusławskiego 3,5 w Świnoujściu.

Przewodnicząca
Komisji Przetargowej

Katarzyna Mikulska-Warmbier

Otrzymują:

1. Adresat

2. FL